

Годовой отчет ООО "Квартал"
О выполнении условий договора управления за 2024год
многоквартирного дома по адресу: г. Красноярск, ул. Мате Залки, д.34

№п/п	Наименование	Доходы, руб.		Расходы, руб.
		Начислено	Оплачено	
1	2	3	4	5
I	Задолженность собственников помещений МКД за жилищно-коммунальные услуги перед ООО "Квартал" на 01.01.2024г.	600 027,07		
II	Содержание общего имущества МКД:			
1	Остаток средств по содержанию общего имущества на 01.01.2024 г.	0,00		
2	Содержание общего имущества МКД:	1 126 898,23	1 143 873,22	1 126 898,23
2.1.	Услуги и работы выполненные в соответствии с годовым планом работ по содержанию общего имущества, работы по управлению	1 126 898,23	1 143 873,22	1 126 898,23
2.2.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
III	Текущий ремонт многоквартирного дома			
1	Остаток средств по текущему ремонту на 01.01.2024 г.	-7 681,61		
2	Текущий ремонт многоквартирного дома, в т.ч:	329 854,98	334 823,74	121 875,00
	Ремонтные работы (промальпинизм). Кв 9, 61, 68, 71			121 875,00
3	Остаток средств по текущему ремонту на 01.01.2025 г. (п.п 1."Начислено"+ п.п.2."Оплачено"-п.п.2."Расходы"	200 298,37		
IV	Резервный фонд			
1	Остаток средств по резервному фонду на 01.01.2024 г.	0,00		
2	Резервный фонд, в т.ч.	0,00	0,00	0,00
3	Остаток средств по резервному фонду на 01.01.20245 г. (п.п 1."Начислено"+ п.п.2."Оплачено"-п.п.2."Расходы"	0,00		
V	Коммунальные услуги на СОИ	108 926,61	110 567,42	108 926,61
VI	ИТОГО (РазделII п.2+РазделIII п.2+РазделIV п.2+РазделV)	1 565 679,82	1 589 264,38	1 357 699,84
VII	Задолженность собственников помещений МКД за жилищно-коммунальные услуги перед ООО "Квартал" на 01.01.2025 г. (Раздел I "Задолженность населения по содержанию общего имущества на 01.01.2024г" + РазделVI "Начислено" - РазделVI "Оплачено")	576 442,51		