

**Годовой отчет ООО "Квартал"**  
**О выполнении условий договора управления за 2021год**  
**многоквартирного дома по адресу: г. Красноярск, ул. Караульная, д.38**

**1. Жилищно-коммунальные услуги 2021г.**

Долг за собственниками, руб на 01.01.2021г	Начислено по квитанциям, руб	Оплачено собственниками МКД, руб	Долг за собственниками, руб на 01.01.2022г (ст1+ст2-ст3)
1	2	3	4
4 466 191,46	22 361 545,32	23 872 913,79	2 954 822,99

**2. Жилищная услуга 2021г**

Долг за собственниками, руб на 01.01.2021г	Начислено по квитанциям, руб	Оплачено собственниками МКД, руб	Долг за собственниками, руб на 01.01.2022г
1	2	3	4
1 571 553,66	7 984 725,01	8 505 088,02	1 051 190,65

**3. Текущий ремонт многоквартирного дома**

Остаток на 01.01.2021г	Начислено по квитанциям, руб	Оплачено собственниками МКД, руб	Израсходовано, руб	Остаток на 01.01.2022г (ст1+ст3-ст4)
1	2	3	4	5
-605 083,61	1 335 794,54	1 188 857,14	997 918,02	-414 144,49
Доходы от аренды земельного участка 138 910,0	-	20 103,00	-	159 013,00
Итого остаток по текущему ремонту				-255 131,49

**4. Резервный фонд**

Остаток на 01.01.2021г	Начислено по квитанциям, руб	Оплачено собственниками МКД, руб	Израсходовано, руб	Остаток на 01.01.2022г (ст1+ст3-ст4)
1	2	3	4	5
613 891,77	365 531,52	325 323,05	425 180,64	514 034,18