

**Годовой отчет ООО "Квартал"**  
**О выполнении условий договора управления за 2020год**  
**многоквартирного дома по адресу: г. Красноярск, ул. Шумяцкого, д.4**

**1. Жилищно-коммунальные услуги 2020г.**

Долг за собственниками, руб на 01.01.2020г	Начислено по квитанциям, руб	Оплачено собственниками МКД, руб	% собираемости (ст3/ст2*100)	Долг за собственниками, руб на 01.01.2021г (ст1+ст2-ст3)
1	2	3	4	5
1 119 761,58	6 591 280,85	6 546 923,45	99	1 164 118,98

**2. Жилищная услуга 2020г**

Долг за собственниками, руб на 01.01.2020г	Начислено по квитанциям, руб	Оплачено собственниками МКД, руб	Долг за собственниками, руб на 01.01.2021г
1	2	3	4
466 292,22	2 679 653,12	2 652 856,59	493 088,75

**в том числе:**

2.1. текущее содержание многоквартирного дома

Начислено по квитанциям, руб	Оплачено собственниками МКД, руб	Израсходовано, руб	%(ст2/ст1*100)
1	2	3	4
2 214 287,71	2 214 287,71	2 214 287,71	100

2.2 текущий ремонт многоквартирного дома

Остаток на01.01.2020г	Начислено по квитанциям, руб	Оплачено собственниками МКД, руб	Израсходовано, руб	Остаток на01.01.2021г (ст1+ст3-ст4)
1	2	3	4	5
-171 756,53	465 365,41	438 568,88	81 705,84	185 106,51

**3. Резервный фонд**

Остаток на01.01.2020г	Начислено по квитанциям, руб	Оплачено собственниками МКД, руб	Израсходовано, руб	Остаток на01.01.2021г (ст1+ст3-ст4)
1	2	3	4	5
15 071,49	101 386,80	100 372,93	21 150,89	94 293,53
Доходы от аренды нежилого помещения	-	203 500,00	-	203500,00

