

Годовой отчет ООО "Квартал"
О выполнении условий договора управления за 2020год
многоквартирного дома по адресу: г. Красноярск, ул. Мате Залке, д.21

1. Жилищно-коммунальные услуги 2020г.

| Долг за собственниками, руб на 01.01.2020г | Начислено по квитанциям, руб | Оплачено собственниками МКД, руб | % собираемости (ст3/ст2*100) | Долг за собственниками, руб на 01.01.2021г (ст1+ст2-ст3) |
|--|------------------------------|----------------------------------|------------------------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 603 890,59 | 7 377 352,43 | 7 547 759,21 | 102 | 1 433 483,81 |

2. Жилищная услуга 2020г

| Долг за собственниками, руб на 01.01.2020г | Начислено по квитанциям, руб | Оплачено собственниками МКД, руб | Долг за собственниками, руб на 01.01.2021г |
|--|------------------------------|----------------------------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 676 373,03 | 2 848 033,37 | 2 904 994,04 | 619 412,36 |

в том числе:

2.1. текущее содержание многоквартирного дома

| Начислено по квитанциям, руб | Оплачено собственниками МКД, руб | Израсходовано, руб | %(ст2/ст1*100) |
|------------------------------|----------------------------------|--------------------|----------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 2 193 944,74 | 2 193 944,74 | 2 193 944,74 | 100 |

2.2 текущий ремонт многоквартирного дома

| Остаток на01.01.2020г | Начислено по квитанциям, руб | Оплачено собственниками МКД, руб | Израсходовано, руб | Остаток на01.01.2021г (ст1+ст3-ст4) |
|-------------------------------------|------------------------------|----------------------------------|--------------------|-------------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 599 402,58 | 654 088,63 | 711 049,30 | 2 215 673,90 | -905 222,02 |
| Доходы от аренды земельного участка | - | 288 750,00 | - | 288 750,00 |

3. Резервный фонд 2020г.

| Остаток на01.01.2020г | Начислено по квитанциям, руб | Оплачено собственниками МКД, руб | Израсходовано, руб | Остаток на01.01.2021г (ст1+ст3-ст4) |
|-----------------------|------------------------------|----------------------------------|--------------------|-------------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 4 896,12 | 107 757,60 | 109 912,75 | 154 818,79 | -40 009,92 |

